



RIPLAY UMUM - TABUNGAN KITA

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan Kredit Usaha Mikro (KUM)

Nama Penerbit : PT BPR Kita Centradana

Jenis Produk : Kredit

Nama Produk : Kredit Usaha Mikro

Mata Uang : Rupiah

Deskripsi Produk : Fasilitas kredit produktif yang diberikan kepada pelaku usaha mikro guna memenuhi kebutuhan modal kerja, pembelian barang dagang, penambahan stok, dan investasi usaha (seperti pembelian peralatan kerja, mesin, kendaraan operasional dan lain-lain)

Fitur Utama Tabungan

- Plafond Kredit minimal Rp 5.000.000,- dan maksimal Rp 100.000.000,-, disesuaikan dengan kemampuan bayar dan hasil analisa usaha
- Sektor usaha yang dilayani adalah Sektor Usaha 4 P (Pertanian, Perikanan, Peternakan dan Perkebunan) dan Sektor usaha perdagangan
- Pembayaran angsuran pokok dan bunga dilakukan secara bulanan atau pembayaran musiman khusus (sektor 4 P) mencakup pembayaran pokok dan bunga
- Jenis Kredit, Jangka Waktu dan Suku Bunga untuk Kredit Usaha Mikro adalah sebagai berikut :

Jenis Kredit	Jangka Waktu	Suku Bunga (Flat)
Kredit Modal Kerja	6 bulan	12,85% p.a
	12 bulan	11,95% p.a
Kredit Investasi	24 bulan	11,50% p.a
	36 bulan	11,35% p.a

Biaya

- Biaya administrasi :
 - Untuk plafond ≤ 50 juta : Rp. 50.000,-
 - untuk plafond > 50 juta : Rp. 200.000,-
 - Biaya provisi : tidak ada
 - Biaya meterai : tergantung jenis dan jumlah jaminan yang diserahkan (minimal rp. 50.000,-)
 - Biaya asuransi : ditanggung oleh PT BPR Kita Centradana
 - Biaya pengikatan : tidak ada
- Semua biaya terkait dengan pemberian kredit seperti biaya administrasi dan materai dibayar langsung oleh debitur secara tunai dan tidak dipotong dari kredit yang diterima

Manfaat

- Proses pengajuan kredit cepat dan mudah
- Pembayaran angsuran melalui teller atau transfer ke rekening atas nama BPR Kita Centradana.
- Debitur yang melakukan pembayaran angsuran tepat waktu selama 12 bulan berlaku kelipatannya sampai dengan jatuh tempo sesuai perjanjian kredit akan diberikan insentif sebesar 2% Flat dari jumlah angsuran yang telah dibayarkan debitur. Perhitungan Insentif akan dibayarkan ke rekening debitur, setelah pembayaran angsuran ke- 12 bulan dan berlaku kelipatannya terhitung sejak kredit dicairkan.

Risiko

- Risiko perubahan suku bunga kredit dan biaya sesuai kebijakan PT BPR Kita Centradana
- Risiko jaminan tidak mencukupi atau mengalami penurunan nilai
- Risiko pencairan kredit tidak dapat dilakukan apabila syarat dokumen tidak lengkap
- Risiko usaha Debitur menurun sehingga mempengaruhi kemampuan pembayaran kredit
- Apabila terjadi keterlambatan pembayaran angsuran akan dikenakan denda dan akan berpengaruh terhadap pelaporan SLIK debitur yang buruk
- Apabila Debitur wanprestasi atau lalai memenuhi kewajiban kepada Bank, maka Bank berhak melakukan penyelesaian kredit melalui sarana hukum yang tersedia baik melalui pengadilan atau diluar pengadilan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku

Persyaratan dan Tata Cara

Persyaratan Umum

- Warga Negara Indonesia berusia 21 tahun sampai dengan 65 tahun atau sudah menikah dan sehat jasmani dan rohani
- Usaha perseorangan
- Telah melakukan kegiatan usaha pertanian, peikanan, peternakan, perkebunan dan perdagangan dilokasi saat ini minimal 1 (satu) tahun berjalan
- Fasilitas kredit mikro ini tidak diperkenankan kepada Debitur yang sedang menikmati fasilitas kredit pada bank lain dengan sumber pembayaran dari usaha yang sama, tidak termasuk pinjaman pada Credit Card dan Leasing
- Debitur tidak diperbolehkan memiliki lebih dari satu fasilitas kredit pada Bank, kecuali kredit pegawai. Kepemilikan dua rekening kredit pada Bank dapat diterapkan atas dasar :
 - Cash flow usaha masih mencukupi untuk melakukan Angsuran kredit setiap bulan atas kedua fasilitas kredit
 - Jaminan yang diserahkan mencukupi dan marketable
 - Kredit bukan dimaksudkan untuk menutupi hutang Debitur
 - Angsuran untuk Kredit Usaha Mikro ini lebih diutamakan

Persyaratan Dokumen

- Mengisi Surat Permohonan Kredit
- KTP Pemohon dan pasangan (jika sudah menikah)
- KTP Pemohon dan pasangan (jika sudah menikah)
- NPWP Pemohon / pasangan (khusus untuk pengajuan diatas Rp 50.000.000,-
- Akta nikah / surat keterangan belum nikah
- Kartu Keluarga
- 2 lembar pas photo diri dan pasangan (jika sudah menikah) ukuran 3 X 4
- Ijin usaha / surat keterangan usaha dari lurah / camat / pejabat lingkungan setempat
- Bukti kepemilikan jaminan (copy, asli diserahkan pada saat pengikatan kredit)
- Data pemilik jaminan jika jaminan atas nama anak / adik / orang tua, yaitu KTP, akta nikah / surat keterangan nikah, kartu keluarga
- Foto lokasi usaha dan tempat tinggal
- Dan memenuhi persyaratan lainnya yang dibutuhkan oleh BPR

Simulasi

Ilustrasi sebagai berikut :

Plafond = Rp 5.000.000,-
Jangka Waktu = 12 bulan / 1 Tahun
Suku Bunga = 11,95% p.a (Flat)
Angsuran per bulan = Rp 466.459,-

Informasi Tambahan

- Lunas maju diperkenankan untuk mengambil pinjaman baru dengan ketentuan telah berjalan **setengah periode pinjaman**
- Bank dapat menolak permohonan kredit apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku
- Jika pengajuan/ permohonan kredit Debitur ditolak, Bank wajib memberikan alasan / penjelasan yang jelas terkait penolakan tersebut
- Bank wajib menginformasikan segala perubahan atas manfaat, risiko, biaya, syarat dan ketentuan produk, dan layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku dan nasabah wajib membaca dengan teliti Ringkasan Produk dan Layanan (RIPLAY) ini sebelum menyetujui pembukaan rekening dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) ini.

Disclaimer (penting untuk dibaca) :

- Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ("**Ringkasan**") ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan ("**Perjanjian**"), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
- Bank dapat menolak permohonan produk nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku
- Nasabah wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi Bank jika terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.

➤ Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

Layanan Pengaduan

Nasabah dapat menyampaikan pengaduan dengan berbagai pilihan media, baik lisan maupun tertulis yang bertujuan untuk memudahkan nasabah dalam penyampaian pengaduan atas produk Kredit Usaha Mikro (KUM) melalui Media/Kanal Penyampaian Pengaduan yang terdiri dari :

- Media Lisan

Menghubungi kontak Kantor Pusat BPR Kita Centradana di Nomor telepon (0361) 761331

- Media Tertulis

- a. Mengunjungi Kantor Pusat BPR Kita Centradana (walk in)
- b. Mengirimkan surat resmi ke BPR Kita Centradana
- c. Mengirimkan surat elektronik (email) ke alamat customercare@kitacentradana.com
- d. Media sosial resmi yang dikelola oleh BPR Kita Centradana seperti Instagram @bprkitacentradana, Facebook @PT.BPR Kita Centradana
- e. Chat pada Whatsapp BPR Kita Centradana ke nomor +6285890892025

Pengaduan melalui OJK secara resmi melalui aplikasi Portal Perlindungan Konsumen yang terintegrasi dengan OJK dan BPR Kita Centradana dengan mengakses : <https://kontak157.ojk.go.id/appkpublicportal/pengaduan>

Dicetak pada : ... Maret 2026